



## LOCATION COSTE - LE BOULOU

### LOCATION COSTE - LE BOULOU

Bienvenue dans nos 2 locations de Vacances au Boulou, dans les Pyrénées-Orientales

<https://location-coste-leboulou.fr>



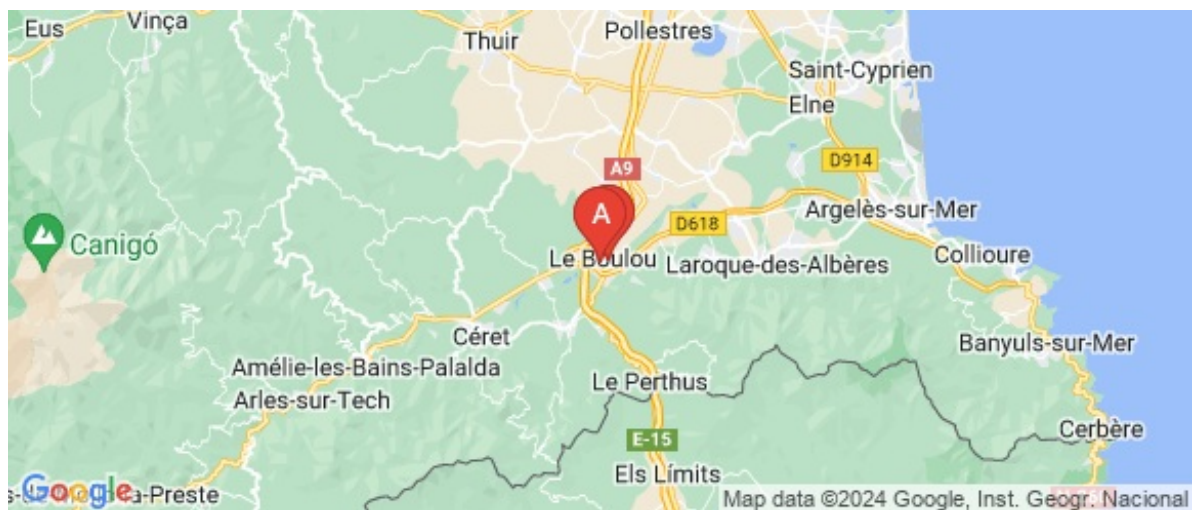
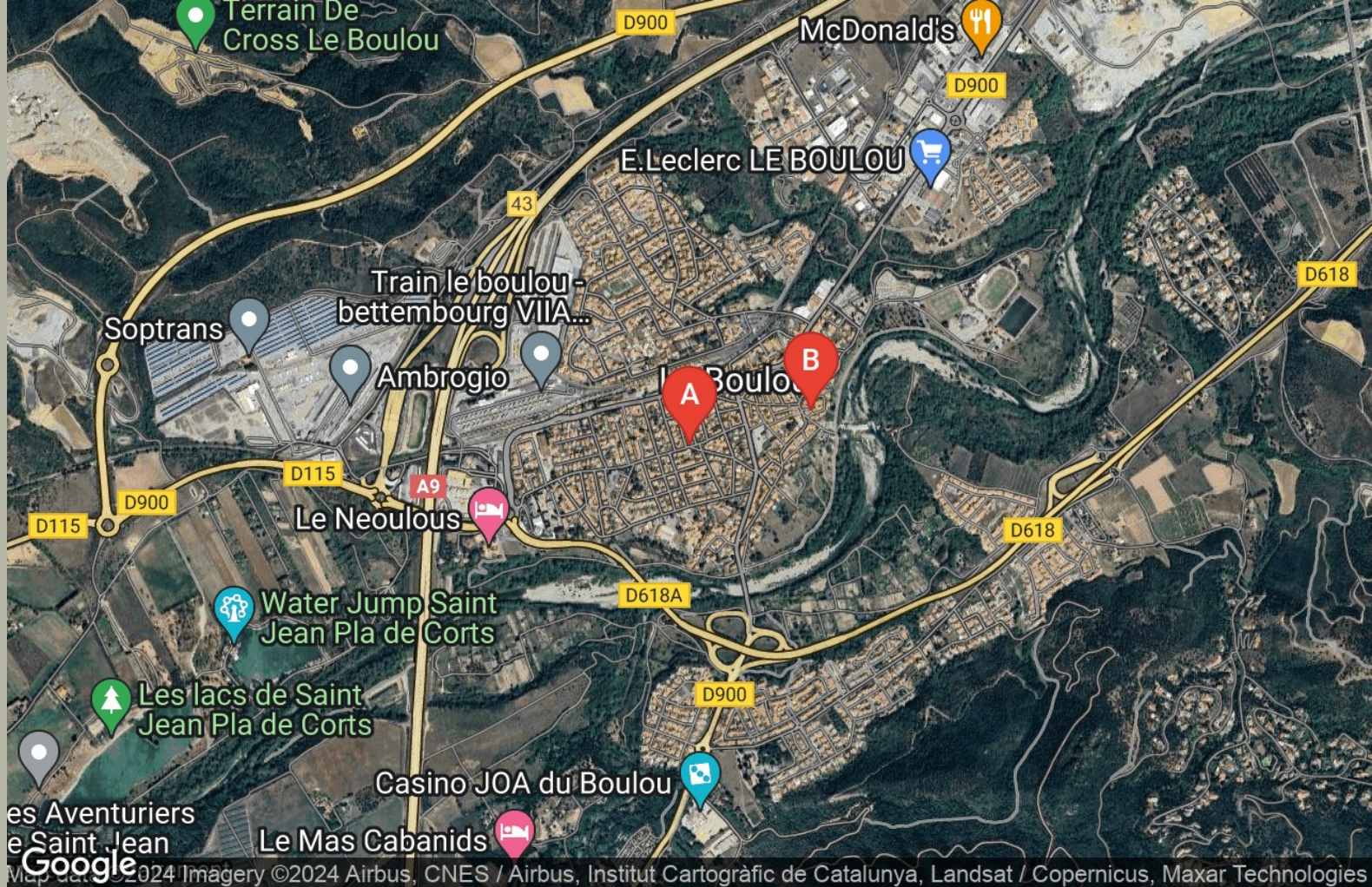
Jean-Jacques COSTE

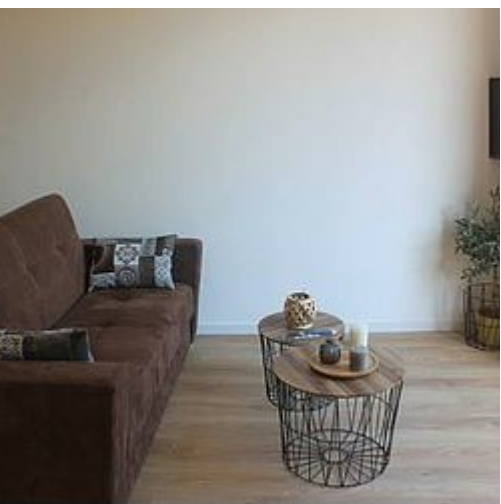
+33 6 80 07 77 83

+33 6 14 92 29 49

**A** Location Coste - Appartement Sylvie - Le Boulou : 25 Rue du Docteur Mirapeix, 1er étage  
66160 LE BOULOU

**B** Location Coste - Maison Dorothée - Le Boulou : 5 Rue Barréra 66160 LE BOULOU





## Location Coste - Appartement Sylvie - Le Boulou

☆☆☆



Apparteme  
nt



**6**  
personnes  
(Maxi: 5  
pers.)



**2**  
chambres



**45**  
m2



A louer meublé T3, 45 m2 entièrement refait a neuf très lumineux plein sud, dans maison individuelle, entrée séparée, sans voisins dans un secteur très calme. Terrasse sans vis a vis de 20 m2 . Classé 3 étoiles par l'office du tourisme du BOULOU. . Deux chambres( lit king-size160 et 140), cuisine ouverte sur salon et salle a manger. Salle de bain avec douche jet hydro-massant. Pour 4 adultes Equipement complet, lave vaisselle, four, 4 plaques cuissons, micro onde, lave linge, frigo avec congélateur, sèche cheveux, fer et planche a repasser, 2 télévisions connectées internet netflix ( une salon et une chambre), wifi gratuit, climatisation mobile. Vue sur les albères, epicerie et alimentation a 10 metres. Le centre village est a 3 minutes a pied. Un arret de la navette gratuite en face de la maison pour le centre commercial, le centre ville, la cure thermale, le casino. Nombreuses possibilités de promenades, sur place les bords du TECH, la mer est a 15 minutes via la voie rapide ( Argeles, Collioures) et le perthus (frontiere espagnole, magasin d'alimentation et de marques détaxées) est a 5 mn, Perpignan se trouve a 15 mn. Si vous voulez la montagne elle est a 10 mn du coté d'Amelie les bains, Céret, ou encore Font Romeu (2000 m) a 1 heure et demi. Linge de lit et de toilette possible en option. Location à la nuitée, semaine, mois, cure thermale. On peut venir vous chercher et vous ramener, a la gare SNCF de perpignan ainsi pas besoin de voiture. Tarif hors saison estivale (1 octobre -30 mai) la nuit 70 euro, la semaine 350 euro, la cure 750 euro. Tarif haute saison estivale (1 juin-31 septembre) la nuit 95 euro, la semaine 400 euro en juin et septembre, 550 euro en juillet et 650 euro en aout, la cure 1200 euro en juillet, 1400 en aout et 800 euro en juin et septembre. En option: le linge de lit, de toilette, le ménage durant le séjour ou fin de séjour.( sauf nuit) On accepte les petits animaux, l'appartement est non fumeur. Autres photos disponible sur demande  
Visite virtuelle 3D.  
<https://www.klapy.com/fr/tour/96230/meublu00e9-de-tourisme-coste>  
Au plaisir de vous recevoir.

## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 2	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) d'eau (avec douche): 1	
<i>WC</i>	WC: 1	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Appareil à raclette Combiné congélation Four Lave vaisselle	Appareil à fondue Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Séjour	Terrasse
<i>Media</i>	Câble / satellite Télévision	Chaîne Hifi Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Abri pour vélo ou VTT	Terrain clos
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

A proximité propriétaire  
Entrée indépendante  
Mitoyen propriétaire

Dans maison  
Habitation indépendante



*Activités*



*Réseaux*

Accès Internet



*Stationnement*

Parking à proximité



*Services*

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

# A savoir : conditions de la location

<i>Arrivée</i>	Arrivée a partir de 15 H ou autre après accord
<i>Départ</i>	Départ a 11 h ou autre après accord
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais   Espagnol   Français
<i>Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie</i>	30% d'acompte a la signature du contrat, le solde a l'entrée dans l'appartement. 500 euro de dépot de garantie restitué après l'état des lieux de départ.
<i>Moyens de paiement</i>	Chèques bancaires et postaux   Espèces Virement bancaire
<i>Ménage</i>	Forfait fin de séjour ménage
<i>Draps et Linge de maison</i>	Location draps et linge de toilettes
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé Lit bébé a disposition ainsi que chaise haute
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux sont admis. Petits animaux acceptés, 10 kg maxi, ou après accord pour les plus gros

## Tarifs (au 19/02/24)

Location Coste - Appartement Sylvie - Le Boulou

Contactez moi pour toutes réservations a venir. Au plaisir de vous lire

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/01/2024 au 01/01/2025				250€



## Location Coste - Maison Dorothee - Le Boulou

☆☆☆



Maison



4

personnes



2

chambres



52

m2

Maison de village dans le centre historique du Boulou, au calme dans une impasse sans voiture. Décoration style loft américain avec pierre apparente, poutre eiffel métallique, mur en brique et bois. 5 mètres sous plafond, très lumineux, grande porte fenêtre sur terrasse et deux puits de lumière, exposition sud. Entièrement refait à neuf, meubles, électroménagers, isolation, climatisation, peinture, sol... 1 er étage: un grand salon avec cuisine américaine, lave vaisselle, four, plaque gaz, frigo, micro onde, cefetière, grille pain, salon avec TV 110 cm connecté, wifi gratuit. RDC: 2 chambres literie neuve avec TV 80 cm dans chaque. Salle de bain entièrement refaite, WC. On peut venir vous chercher et vous ramener à la gare. En option: linge de lit, de toilette, le ménage de fin de séjour. On accepte les petits animaux (10kg maxi), appartement non fumeur. Non adapté aux personnes à mobilité réduite. Au plaisir de vous recevoir





# Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 0 dont lit(s) 2 pers.: 0
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>		
<i>WC</i>		
<i>Cuisine</i>	Congélateur Lave vaisselle	Four Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>		
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	
<i>Chauffage / AC</i>		
<i>Exterieur</i>		
<i>Divers</i>		


# Infos sur l'établissement

 *Communs*

 *Activités*

 *Réseaux*

 *Stationnement*

 *Services*    Nettoyage / ménage

 *Extérieurs*

# A savoir : conditions de la location

Arrivée

Départ

Langue(s) parlée(s)    Anglais    Espagnol    Français

Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie

Moyens de paiement    Chèques bancaires et postaux    Espèces

Ménage

Draps et Linge  
de maison

Enfants et lits  
d'appoints

Animaux domestiques    Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 19/02/24)

Location Coste - Maison Dorothée - Le Boulou

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/01/2024 au 01/01/2025				



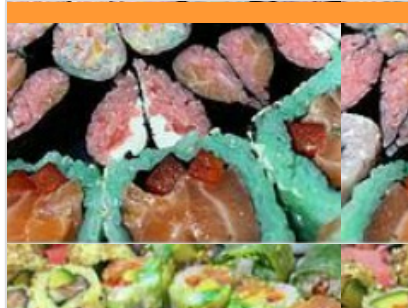
## BACIONI

+33 4 68 88 01 69 +33 6 14 91 15 16  
38 Avenue du Général Santraille

0.2 km  
LE BOULOU



Baccioni est LA pizzeria dans les P.O !!  
Nous proposons une pizza artisanale avec : une pâte à pizza maison, étalée à la main et cuite au feu de bois. Des ingrédients frais et de qualité. Des assaisonnements maisons. Nous proposons également un service de livraison sur la commune du Boulou.



## LITTLE BUDDHA KHAMPHOUY

+33 6 79 14 21 79  
40 avenue du Général Joseph Santraille

0.2 km  
LE BOULOU



Cuisine laotienne, thaïlandaise, sushis. Vente à emporter. La restauration sur place uniquement le soir sur réservation et commandes sushis sur réservation .



## LE BOULOU TENNIS

+33 6 70 00 99 23#+33 7 78 47 17 78  
15 rue Ronsard

0.3 km  
LE BOULOU



3 Courts de tennis éclairés en béton poreux. Location M. Barthes Ecole de Tennis : inscriptions sur place au clubhouse, 15 rue Ronsard



## RANDONNEE ET MARCHÉ NORDIQUE AVEC L'ECOLE MUNICIPALE DES SPORTS

Avenue du Stade

0.9 km  
LE BOULOU



Activités de pleine Nature Le Boulou et alentours Marche nordique, randonnée



